



Informa PIATEDA

BIMESTRALE DI INFORMAZIONE COMUNALE

ANNO XII - N.1 - GENNAIO 2016

Dal Sindaco

Cari concittadini, è iniziato il nuovo anno 2016 e puntuale arriva la prima edizione del presente bollettino che "perseguita" coloro che avranno la pazienza di leggerlo, per l'anno intero e oltre. Riporto come di consuetudine i fatti più salienti che hanno interessato la nostra vita amministrativa a fare data appunto dall'edizione precedente.

La Giunta Municipale in data 29/12/2015 ha approvato la proposta di transazione riguardante il contenzioso in tema di ICI aperto con Enel Produzione e Enel Green Power. Per cercare di fare comprendere come si è giunti alla transazione è opportuno ripercorrere sinteticamente il cammino percorso: il contenzioso tra il Comune di Piateda e Enel Produzione S.p.a. (fino al 27/11/2008) e successivamente con Enel Green Power s.p.a. riguarda le somme dovute dalla due società a titolo di ICI relative all'impianto idroelettrico denominato "Centrale Boffetto". L'origine del contenzioso deriva dal fatto che dai controlli eseguiti dagli Uffici Comunali, la società dal 2003, utilizzava a base di calcolo per l'imposta la rendita catastale relativa al solo fabbricato ad uso centrale e relativa area di pertinenza.

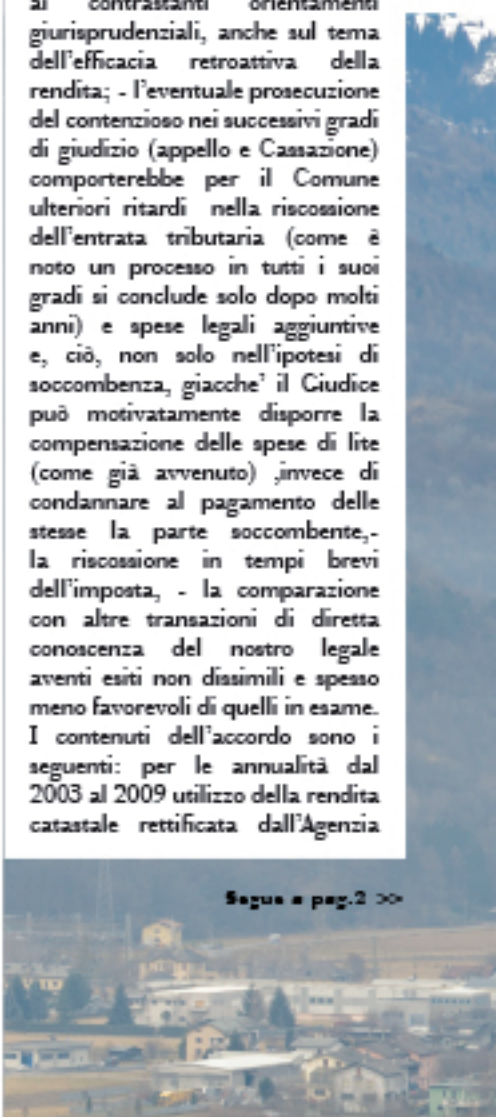
Ciò in conseguenza che la parte accatastata con attribuzione di rendita pari a € 38.042,22 (dal 09/06/1998) era appunto solo quanto sopra descritto. A fronte di tale accatastamento parziale (mancavano i canali, le condotte, le turbine etc.) il Comune, come previsto dalla normativa ha invitato la società a provvedere all'aggiornamento catastale. Nonostante gli inviti a procedere all'accatastamento ciò non avvenne pertanto in data 29/09/2009 vennero chieste le copie delle scritture contabili e più in particolare il libro dei beni ammortizzabili. La richiesta era finalizzata a valutare il valore imponibile dei beni non dichiarati-accatastati. Un ulteriore sollecito fu inviato in data 09/11/2009; non avendo avuto riscontro venne preso a base imponibile il valore di stima di perizie redatte dal BIM di Sondrio. Con la base imponibile così determinata (mediamente € 17.500.000,00) vennero emessi avvisi di accertamento relativi agli anni 2003/2009 applicando le sanzioni per l'anno 2003 al 100% e per i successivi anni al 200% (il massimo) più ovviamente gli interessi legali. L'imposta totale al netto di sanzioni e interessi per il periodo 2003/2009 sommava a € 690.929,04 a fronte di € 83.88,90 versata. Gli avvisi di accertamento vennero impugnati dalle società e quindi iniziarono le udienze nei vari gradi di giudizio. La situazione attuale vede in pendenza di giudizio presso la C.T. Provinciale le annualità 2008-2009 e le annualità 2003-2004-2006-2007-2008-2009 presso la C.T. Regionale. Le sentenze della C.T. Provinciale dal 2003 al 2007 sono tutte favorevoli al Comune con compensazione di spese tra le parti. L'unica sentenza emessa dalla C.T. Regionale è quella relativa al 2005 discussa in data 03/03/2014. La sentenza diede ragione ad Enel ravvisando l'infondatezza della pretesa tributaria; il Comune fece ricorso in Corte di Cassazione ma nel contempo le certezze scaturite dalle sentenze in primo grado vennero meno. Il nostro avvocato difensore convenne che il fatto addotto da Enel, cioè che la presenza della rendita catastale impedirebbe di avvalersi del criterio "suppletivo" di calcolo di base imponibile d'imposta riferito al valore contabile potrebbe essere condiviso in Cassazione con tutte le conseguenze.

Nel mese di Novembre 2014 Enel Green Power integrò l'accatastamento portando la rendita a € 137.690,00 (primo docfa € 38.042,22); nel mese di Ottobre 2015 l'Agenzia delle Entrate accertò la rendita definitiva, non contestata da Enel in € 154.060,00 che comporta una base imponibile di € 10.514.595 (a fronte di € 17.500.000 come da stima BIM). A questo punto si ritenne opportuno stringere i tempi, visto che l'incertezza della normativa non veniva dipanata anzi era ed

è in continua evoluzione, per un accordo transattivo. L'accordo raggiunto ritenuto soddisfacente dal Responsabile Ufficio Tributi, dall'avv. Dario Marchesi, dal revisore dei conti e dalla C.M. contengono come denominatore comune le seguenti motivazioni:

la sussistenza di apprezzabili margini di incertezza sulla fondatezza delle rispettive pretese, con i correlati rischi di soccombenza per entrambe le parti in giudizio stante l'alea che grava sull'esito del giudizio dovuta ai contrastanti orientamenti giurisprudenziali, anche sul tema dell'efficacia retroattiva della rendita; - l'eventuale prosecuzione del contenzioso nei successivi gradi di giudizio (appello e Cassazione) comporterebbe per il Comune ulteriori ritardi nella riscossione dell'entrata tributaria (come è noto un processo in tutti i suoi gradi si conclude solo dopo molti anni) e spese legali aggiuntive e, ciò, non solo nell'ipotesi di soccombenza, giacché il Giudice può motivatamente disporre la compensazione delle spese di lite (come già avvenuto) invece di condannare al pagamento delle stesse la parte soccombente, - la riscossione in tempi brevi dell'imposta, - la comparazione con altre transazioni di diretta conoscenza del nostro legale aventi esiti non dissimili e spesso meno favorevoli di quelli in esame. I contenuti dell'accordo sono i seguenti: per le annualità dal 2003 al 2009 utilizzo della rendita catastale rettificata dall'Agenzia

Segue a pag.2 >>>





delle Entrate, sanzioni applicate al 50% e interessi legali maturati. Per le annualità delle quali non sono stati emessi gli avvisi di accertamento, si configura l'istituto dell'adesione normato dalla legge pertanto per l'anno 2010 sanzioni al 50% ridotte a 1/3 e a 1/3 per gli anni 2011-2012-2013 fermo restando gli interessi legali. Dai conteggi effettuati con le modalità sopra descritte, dedotti i versamenti effettuati dalle società risulta il totale da versare al Comune di € 429.393,00 da parte di Enel Produzione e € 182.280,00 da parte di Enel Green Power per un totale di € 611.673,00. Tale somma deve essere corrisposta entro 60 gg. dalla sottoscrizione delle transazioni stesse. La Giunta Municipale, supportata dai pareri sopra riportati ha ritenuto meritevoli di approvazione i contenuti delle transazioni e di sottoporli per la definitiva approvazione del C.C. convocato per il giorno 03/02/2016 (quindi all'uscita del presente bollettino sapremo già l'esito della votazione).

Aggiornamento lavori: riqualificazione cimiteri comunali, importo € 134.294,00, i lavori appaltati sono ultimati, sono in esecuzione alcune opere aggiuntive affidate alle ditte manutentrici del Comune. Completamento marciapiede in Via Roma 1° lotto (cimitero - New Mexico) appaltati e in attesa di inizio, importo € 125.000,00. 2° lotto (Tamoil-Crai) approvato progetto preliminare

e avviato procedimento acquisizione terreni, importo € 333.000,00. Illuminazione Via S.Francesco, appaltato in attesa di inizio lavori, importo € 22.000,00. Marciapiede Fiorenza via Stelvio-approvato progetto preliminare e avviato procedimento acquisizione terreni, importo € 128.772,00. Opere di urbanizzazione in Via S.Pietro Martire avviata procedura di appalto, importo € 76.800,00. Completamento area a valenza turistico-sportiva funzionale allo stadio della canoa, avviata procedura di appalto, importo € 110.000,00. Opere di completamento ponte della Streppona 1° lotto, approvato progetto preliminare e avviato procedimento acquisizione terreni, importo € 140.000,00. Messa in sicurezza strada Monno-Vedello, conferito incarico di progettazione per rifacimento tratto di muratura in loc. Cà Molinari, importo € 100.000,00. Manutenzione straordinaria sala seminterrato polifunzionale R.Micheletti (tinteggiatura muri e rifacimento controsoffitto) ultimati, importo € 20.000,00. Situazione uffici - dal primo Cennaio 2016 l'area tecnica e dei tributi è di nuovo priva dei rispettivi Responsabili causa la cessazione della collaborazione rispettivamente con l'arch. Alan

Visto la particolare situazione creata e le difficoltà burocratiche nel trovare figure sostitutive, sono stati adottate le seguenti soluzioni temporanee: conferimento per la durata di mesi sei della responsabilità del servizio area tecnica al Geom. Andrea Pusterla che continuerà ad avvalersi della collaborazione esterna della Geom. Confeggi Stefania. Assunzione temporanea della responsabilità dell'area tributi da parte del sottoscritto, l'ufficio si avvarrà della collaborazione esterna per mesi sei del Sig. Pedretta Romano dipendente del Comune di Berbenno già da noi impiegato in tempi addietro. A loro un augurio di buon lavoro e ai Comuni di Teglio e Berbenno un doveroso ringraziamento. Rinnovata fino ad Aprile la convenzione con la Coop. Agricola Albosaggia-Caiolo-Faedo per la prestazione di mano d'opera dell'operaio Gaburri Enrico. Notizie in breve: a fine Febbraio la dott.ssa Della Briotta Ivana cessa la sua attività di medico di base; a lei un ringraziamento per quanto fatto per i cittadini di Piateda e un augurio di sereno pensionamento. Sono in contatto con l'Ats (ex Asl) per cercare un medico sostitutivo.

Il comandante della Stazione dei Carabinieri di Ponte in Valtellina Maresciallo Capo Battista Ellena lascia il comando per essere trasferito ad altro incarico a Sondrio. A lui un particolare ringraziamento per l'impegno profuso per la nostra sicurezza e un augurio per il nuovo incarico. Nell'occasione dei saluti, l'invito che mi ha rivolto e pregato di divulgare ai cittadini, visto i recenti furti nelle abitazioni, è quello di prestare la massima attenzione a quello che succede attorno a noi, segnalare eventuali movimenti sospetti; insomma cambiare le nostre modalità di vita perché purtroppo i tempi sono cambiati. Per quanto riguarda la loro sorveglianza vi è stato un incremento di pattugliamento anche nelle ore notturne; mi associo all'invito, collaboriamo con le forze dell'ordine!!! Ultimo avviso-invito riguarda la ricostituzione del coro Piccole Voci; dopo un periodo di pausa, la sig.ra Venturini Paola è disponibile a riprendere l'attività; l'appoggio dell'Amministrazione Comunale è garantita. Cenitori coraggio riprendiamoci una bellissima realtà, contattate per qualsiasi informazione la sig.ra Paola al n° 345.1642526.

Agenda

VENERDÌ 26 FEBBRAIO
CIASPOLATA
LOCALITÀ LE PIANE

DOMENICA 28 FEBBRAIO
PATTUGLIA OROBICA

DOMENICA 6 MARZO
FESTA GRUPPO ALPINI
DI PIATEDA

MERTEDÌ 8 MARZO
FESTA DELLA DONNA

SABATO 12 MARZO
TEATRO GRUPPO DI
CASTELLO D'ACQUA

VENERDÌ 8 APRILE
FESTA DEGLI
ALBERI 2016

Presso area SENTIERO VALTELLINA.
In caso di cattivo tempo la manifestazione è rinviata a Venerdì 15 Aprile.
Il programma dettagliato sarà diffuso successivamente tramite volantini ecc....
TUTTA LA POPOLAZIONE E' INVITATA!!

Andreoli e la sig.ra Fancoli Patrizia. A loro rivolgo un particolare ringraziamento per il lavoro svolto e, non si sa mai, un arrivederci.

Geom. Aldo Parora



Avvisi

NOTE SCUOLA ANNO 2016/2017

Regione Lombardia informa che per inoltrare domanda (da Marzo) occorre essere in possesso di certificazione ISEE valida, pertanto è indispensabile rinnovare la certificazione ISEE scaduta il 15/01/2016.

Il prossimo bando Dotescuola 2016/2017 NON prevede proroghe di presentazione domanda, quindi è necessario richiedere tale certificazione in tempo utile alla presentazione della domanda.

RIFIUTI "VERDI"

Dal mese di MARZO è possibile conferire i rifiuti verdi derivanti da sfalci e potature delle utenze domestiche presso l'area dell'ex depuratore in località Busteggia.

Il servizio è attivo esclusivamente il MARTEDÌ POMERIGGIO dalle ore 14:00 alle ore 16:30 alla presenza degli addetti comunali.

13° PROGETTO IN FAVORE DEGLI ANZIANI 2016

Sono aperte le iscrizioni per il Corso di ginnastica dolce che inizierà a Marzo presso la Palestra Comunale e sul Sentiero Valtellina. Per le iscrizioni rivolgersi allo sportello Anagrafe entro il 3 marzo 2016.

Area demografica - Servizio alla persona.

DAL SEGRETARIATO SOCIALE

È nato... EMPORION MARKET di COMUNITÀ

Emporion è un market di comunità dove trovano spazio prodotti e servizi. Chi accederà all'Emporion riceverà potere d'acquisto e avrà la possibilità di fare la spesa gratuitamente scegliendo i prodotti che più servono alla propria famiglia.

All'interno di Emporion saranno allestiti anche scaffali relazionali con una serie di proposte sportive, culturali, educative e di supporto psico-relazionale che il mondo del volontariato, d'intesa con gli altri

soggetti della rete, offriranno alle famiglie.

All'Emporion posso accedere persone o famiglie che si trovano in situazioni di temporanea difficoltà economica mediante compilazione di un'apposita richiesta che verrà valutata dai Servizi Sociali.

Di norma i servizi/beni offerti non possono essere utilizzati da coloro che usufruiscono di analoghi servizi o prestazioni agevolate erogati da altri enti e/o associazioni. Emporion ha sede in Via del Lavoro 187, località Agneda, nella zona industriale di Montagna Piano, accanto al Consorzio Agrario.

Per ulteriori informazioni:

- info@piusegnipositivi.org

- telefonando al n. 0342/213355 (lun-ven 9/12)

Il modulo di richiesta di accesso è disponibile presso il Comune, presso lo sportello del cittadino (Comune di Sondrio).

Ulteriori informazioni disponibili sulla modulistica scaricabile. <http://piusegnipositivi.org/emporion>.

AVVISO DALL'AREA TRIBUTI

AVVISO IMU EQUIPARAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE

Il Comune di Piateda nell'anno 2014 e 2015, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 201/2011, ha introdotto all'art. 15 del Regolamento della IUC la possibilità di assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare concessa dal soggetto passivo dell'imposta ai parenti in linea retta entro il primo grado (figli/genitori) che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 500,00. Quindi l'IMU su questo immobile non era dovuta in quanto considerata come prima casa.

Con la Legge di Stabilità anno 2016 (Lg. 208/2015) le regole sono cambiate e diventano più restrittive. Questa assimilazione non può più essere concessa sulla base di una scelta discrezionale del Comune, ma è stata introdotta un'agevolazione direttamente dalla legge.

Tale agevolazione consiste in una riduzione del 50% della base imponibile ai fini IMU e TASI, ma per poterne usufruire servono l'oggetto del comodato deve avere i seguenti presupposti:

- l'immobile deve essere un'abitazione non di lusso (A1-A8-A9);
- l'immobile deve essere adibito ad abitazione principale dai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli);
- è necessaria la stipula del contratto di comodato d'uso e la sua registrazione presso l'Agenzia delle Entrate (efficacia dalla data di registrazione);
- il comodante oltre all'immobile concesso deve possedere nello stesso comune solo un altro immobile (a fini abitativi)





e non deve possedere altri immobili sull'intero territorio nazionale;
- il comodante deve risiedere anagraficamente nello stesso comune in cui è ubicato l'immobile concesso in locazione.

Invitiamo pertanto i contribuenti a valutare la propria posizione immobiliare al fine di accertare se sussistano o meno i presupposti agevolativi sulla base delle nuove modifiche introdotte per legge.

Sarà comunque cura di questo Ufficio provvedere ad informarVi su eventuali chiarimenti/variazioni che dovessero intervenire in merito.

Ufficio Tributi

ELENCO DELIBERAZIONI GIUNTA COMUNALE

1 - 14/01/2016

ANAGRAFE/STATO CIVILE

Verifica schedario elettorale secondo semestre 2015.

2 - 14/01/2016

TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA

GESTIONE PATRIMONIALE

Attribuzione temporanea mansioni superiori ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.

3 - 14/01/2016

TRIBUTI

Attribuzione della responsabilit  dell'Area Tributi a componente dell'organo esecutivo ai sensi dell'art. 53 Comma 23 L. 388/2001 e ss.mm.

4 - 21/01/2016

BIBLIOTECA - CULTURA

SPORT E TEMPO LIBERO

Eventi e ricorrenze anno 2016.

5 - 21/01/2016

BIBLIOTECA - CULTURA

SPORT E TEMPO LIBERO

Dodicesimo progetto di promozione culturale spazio famiglia nati per leggere - anno 2016.

6 - 21/01/2016

SERVIZI SOCIALI

13° Progetto in favore degli anziani migliorare la qualit  della vita.

7 - 21/01/2016

TRIBUTI

Imposta di pubblicit  anno 2016.
Proroga termini di pagamento.

8 - 21/01/2016

RAGIONERIA ED ECONOMATO

Autorizzazione ai Responsabili di servizio alla sottoscrizione di atti di accertamento di entrata e di impegno di spesa durante il periodo di esercizio provvisorio 2016.

9 - 21/01/2016

RAGIONERIA ED ECONOMATO

Autorizzazione al tesoriere ad effettuare anticipazioni di tesoreria nel corso dell'esercizio 2016 nel limite massimo previsto dall'art.222 del D.Lgs.n.267/2000.

10 - 21/01/2016

RAGIONERIA ED ECONOMATO

Autorizzazione al tesoriere comunale ad utilizzare in termini di cassa nel corso dell'esercizio 2016 somme soggette a vincolo di destinazione come previsto dall'art.195 del D.Lgs.n.267/2000.

11 - 21/01/2016

BIBLIOTECA - CULTURA

SPORT E TEMPO LIBERO

Relazione consuntivo attivit  della Biblioteca di Piateda per l'anno 2015 - programma di massima 2016 - approvazione.

12 - 25/01/2016

LAVORI PUBBLICI

Bando distretti dell'attrattivit  - progetto "dall'Adda all'Expo itinerari slow tra Orobie e terrazzamenti retici". Approvazione bando per la concessione di contributi alle imprese del commercio e del turismo.

13 - 28/01/2016

SEGRETERIA ED AFFARI

GENERALI

Approvazione programma triennale per la trasparenza e l'integrit  - aggiornamento 2016/2018.

14 - 28/01/2016

SEGRETERIA ED AFFARI GENERALI

Approvazione Piano triennale di prevenzione della corruzione - aggiornamento 2016/2018.

15 - 03/02/2016

LAVORI PUBBLICI

Lavori di completamento marciapiede via Roma lotto 1 - nomina Responsabile del procedimento.