

**AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI NEI QUALI AVVIARE PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E DEL PATRIMONIO EDILIZIO DISMESSO CON CRITICITA' (ARTT. 8 BIS E 40 BIS DELLA L.R. 12/05 smi).**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, e s.m.i.;

Vista la legge regionale 26 novembre 2019 n. 18 avente per oggetto "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 Legge per il governo del territorio e ad altre leggi regionali";

Richiamato l'articolo 8 bis della Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005, che prevede che i comuni individuino, anche con azioni partecipative e di consultazione preventiva, gli immobili territoriali in cui avviare processi di rigenerazione urbana aventi le caratteristiche richiamate all'art. 8 comma 2 lett. e) quinquies della l.r. n. 12/2005;

**RENDE NOTO**

Che l'Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 50 del 17.05.2021, ha avviato il procedimento per l'individuazione, all'interno del territorio:

- delle aree o ambiti di rigenerazione urbana, ai sensi dell'art. 8 bis della L.r. 11 marzo 2005 n. 12, così come introdotto dalla L.r. 26 novembre 2019 n. 18;
- degli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre 5 anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico edilizio, ai sensi dell'art. 40 bis della L.r. 11 marzo 2005 n. 12, così come introdotto dalla L.R. 26 novembre 2019 n. 18;

Richiamato quanto sopra;

**INVITA**

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, a presentare segnalazioni, suggerimenti e/o proposte che vengono ritenuti utili all'individuazione di quanto sopra esposto;

Tali suggerimenti dovranno pervenire entro il termine perentorio del **3 GIUGNO 2021 compreso**, compilando l'apposito modulo scaricabile dal sito web del Comune di Piateda

Il presente avviso viene reso noto al pubblico interessato mediante affissione all'Albo Comunale nonché sul sito internet del comune di Piateda

Eventuali informazioni e/o chiarimenti sul presente avviso pubblico potranno essere richiesti all'ufficio tecnico all'indirizzo mail: [tecnico@comune.piateda.so.it](mailto:tecnico@comune.piateda.so.it)

Piateda, lì 19.05.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Andrea Pusterla  
(Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005)