



Informa BIMESTRALE DI INFORMAZIONE COMUNALE

PIAVEDA



Anno IX - N° 3 - Maggio 2012

dal Sindaco...

Cari concittadini, siamo ormai in prossimità della scadenza del versamento della prima rata dell'**IMU**; di questa nuova imposta avevo già dato alcuni cenni sul bollettino Gennaio 2012 ma ora ritengo opportuno ritornare sull'argomento per fornire ulteriori dati (dati noti alla data odierna in quanto la materia è in continua evoluzione) utili a districarsi nel calcolo della nuova imposta avvalendomi della consulenza del personale dell'Ufficio Tributi e dell'ufficio Tecnico Comunale. Prima però di addentrarmi nell'aspetto tecnico vorrei evidenziare il notevole "disagio" che la nuova imposta denominata **Municipale** ha generato in tutti i Sindaci Italiani. Disagi evidenziati da tutti i mass-media, dall'Anci (Associazione Nazionale Comuni Italiani) e da vari convegni tecnico-politici. Oltre al fatto che la nuova imposta comporterà un aggravio di costi al contribuente, l'aspetto che più ha contrariato i Sindaci è stato appunto il nominativo di **Municipale** in quanto, come si leggerà di seguito non è affatto così o perlomeno è solo parzialmente. Il Sindaco pertanto si è sentito investito dalla carica di "riscossore" per conto dello Stato senza essere minimamente interpellato. Alle giuste e sacrosante rimostranze il Governo ha risposto: Attenti sig.ri Sindaci che voi siete rappresentanti Istituzionali dello Stato. Ciò è vero e i Sindaci hanno sempre dimostrato profondo rispetto per la loro carica però hanno obiettato che lo Stato non può riconoscere il ruolo dei sindaci solo quando ne ha bisogno e rivendicano il riconoscimento della stessa dignità da parte dello Stato. Varie forme di protesta sono state orga-

nizzate a livello nazionale, anche localmente a livello di Comunità Montana di Sondrio si è redatto un documento condiviso esprimente le nostre perplessità e preoccupazioni in merito appunto all'applicazione della nuova imposta e della sua ripartizione. Il documento verrà inoltrato a S.E. il Prefetto fiduciosi di un Suo intervento. Terminate le premesse, proprio nell'adempimento e rispetto delle funzioni **Istituzionali** attribuitemi, cercherò quindi di seguito di facilitare il percorso nel labirinto dell'IMU e renderlo se possibile più comprensibile.

CHI DEVE PAGARE: I soggetti passivi dell'IMU sono gli stessi dell'ICI, ossia il proprietario di immobili o il titolare del diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi e superficie.

PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA: E' il possesso di fabbricati compresa l'abitazione principale e le pertinenze della stessa nonché le aree fabbricabili. **Sono esenti** dall'imposta i terreni agricoli ed i **fabbricati rurali ad uso strumentale** ai sensi dell'art. 9 del decreto legge n. 557/93 convertito dalla legge n. 133/94.

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: Per abitazione principale si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore ed il suo nucleo familiare dimorino abitualmente e risiedano anagraficamente (la mancanza di uno dei due elementi fa venire meno la destinazione di abitazione principale).

Attenzione, non sono più previste le agevolazioni (come avveniva per l'ICI) estese alle cessioni in affitto di abitazione a titolo gratuito ai figlio

o parenti. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità per ciascuna delle categorie catastali indicate. Per capire quali sono basta solo verificare sulle visure catastali alla voce Categoria.

VERSAMENTO E SCADENZE: Il versamento dell'imposta deve essere effettuato in due rate di pari importo scadenti la prima il 16.06.12 (**posticipata al 18 in quanto il giorno 16 è Sabato**) e la seconda il 16.12.12. Per l'abitazione principale, invece il pagamento può avvenire in tre rate scadenti il 18 di Giugno, 16 Settembre e Dicembre. In proposito penso che la somma relativa all'abitazione principale sia la meno rilevante pertanto mi sembra un inutile aggravio burocratico dividerla in tre rate. In questo momento ancora pieno di incertezze, lo Stato ha deliberato una cosa saggia; il pagamento dell'acconto deve essere effettuato applicando le aliquote stabilite dalla legge ovvero:

- aliquota di base 0,76 (7.6 per mille) da applicare a tutti gli immobili ed aree fabbricabili che non sono abitazioni principali e pertinenze;
- aliquota 0,4 (4 per mille) da applicare all'abitazione principale e relative pertinenze.

Si applicano inoltre le seguenti detrazioni stabilite dalla legge:

- € 200,00 per abitazione principale e relative pertinenze
- € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni purchè dimorante e residente anagraficamente nell'immobile. (la detrazio-

Segue a pag 2 ►

ne non potrà comunque superare la somma di €. 400,00).

In sede di pagamento del saldo (16.12.12) bisognerà effettuare il versamento a conguaglio con quanto dovuto per l'intero anno, in base alle aliquote e detrazioni deliberate dal Comune di Piateda. **Al riguardo il Consiglio Comunale verrà convocato entro la fine di Maggio e pertanto all'uscita del presente bollettino le aliquote saranno note.** Per quanto riguarda le sovraccitate aliquote, fortunatamente, lo Stato ha dato facoltà ai Comuni di rivederle entro Settembre prossimo; cosa necessaria e sacrosanta in quanto tutti i calcoli effettuati fino ad ora sono basati su dati presunti e quindi dopo il versamento dell'acconto questi dati potranno avere una veridicità maggiore ed essere rimodulati. **Novità**, l'acconto deve essere effettuato solo mediante l'uso del modello F24 (presso sportelli bancari, postali o applicativo Entratel se abilitati), mentre dal 1 Dicembre anche attraverso il bollettino postale (ancora da definire).

ULTERIORI AGEVOLAZIONI: La normativa prevede la possibilità di applicare le agevolazioni previste per l'abitazione principale (aliquota e detrazioni) anche per:

- 1) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituto di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non risulti locata
- 2) l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che la stessa non risulti locata. E' inoltre possibile ridurre del 50% la base imponibile per i fabbricati inagibili o inabitati. Questi immobili devono trovarsi in condizioni di degrado (diroccati, pericolanti, fatiscenti) non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria. **Al riguardo la facoltà di applicare tali ulteriori agevolazioni è demandata al Consiglio Comunale tramite l'approvazione di apposito regolamento, come già precedentemente accenna-**

to, il C.C. verrà convocato entro la fine di Maggio e pertanto all'uscita saranno note quali sono le ulteriori detrazioni. Per tutti questi casi di agevolazione dovrà essere presentata apposita dichiarazione all'Ufficio Tributi.

RIPARTIZIONE IMU: Come accennato nelle premesse, la metà del gettito IMU (calcolata con aliquota dello 7,6 per mille) derivante da tutti gli immobili **diversi** dall'abitazione principale e relative pertinenze, è incassata dallo Stato. A tal fine nel calcolo dell'IMU si dovrà dividere la quota stato e la quota comune dei singoli immobili, utilizzando appositi codici tributo. **CALCOLO IMU.** Per facilitare e supportare il contribuente, è possibile effettuare il calcolo dell'imposta accedendo alla home page del sito internet del Comune di Piateda **www.comune.piateda.so.it** cliccando su calcolo IMU. Il software vi aiuterà passo per passo ad effettuare il calcolo dell'imposta fino alla compilazione completa del modello F24.

Consiglio comunque, almeno in questa prima fase, di rivolgersi a Enti o personale qualificati. Ricordo a proposito che gli uffici Comunali stanno proseguendo nell'elaborazione dei dati e dei programmi per arrivare a comunicare ai cittadini la somma da loro dovuta. **IMPOSTA NON DOVUTA:** l'imposta non è dovuta se uguale o inferiore ad **€ 12,00**. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e saldo.

IMPORTANTE: ai fini della base imponibile relative ai fabbricati, (rendita catastale) la stessa **è invariata rispetto al 2011** pertanto è inutile la rincorsa a fare nuove visure catastali; ovviamente le devono fare chi ha effettuato successivamente delle variazioni che hanno comportato modifiche alla rendita stessa. Spero di avere contribuito almeno in parte a rendere meno "spinoso" l'argomento e comunque gli Uffici Comunali sono sempre a disposizione per ulteriori dubbi e/o approfondimenti. A proposito di imposte, mi permetto di invitarVi a devolvere il vostro 5 per mille relativo all'Irpef 2011, al Comune; sono preziose risorse che

rimarranno nel nostro territorio. Per quanto riguarda la vita Amministrativa del nostro Comune, ricordo che nell'intervallo temporale tra l'ultima edizione e la presente, vi sono stati due appuntamenti importanti; il primo in data 16 Aprile riguardante la presentazione al pubblico del PGT e il secondo in data 27 Aprile riguardante il Consiglio comunale i cui punti all'ordine del giorno erano i seguenti:

- 1) approvazione bilancio esercizio 2011
- 2) Approvazione piano di Zona triennio 2012-2014
- 3) Esame e approvazione convenzione per progetto di intervento integrazione sociale
- 4) modifica al regolamento Comunale per lavori, forniture e i servizi in economia. Causa la priorità dell'argomento IMU e l'esaurimento dello spazio a disposizione, riferirò di ciò possibilmente sul prossimo bollettino.

Geom. Aldo Parora

ELENCO DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE

22 - 29/03/2012

Approvazione consistenza finale netta delle immobilizzazioni materiali al 31/12/2011

23 - 29/03/2012

Relazione ai sensi dell'art. 231 Del d. Lgs. 267/2000 Al rendiconto di gestione esercizio finanziario 2011. Approvazione

24 - 29/03/2012

Designazione/conferma agenti contabili

25 - 29/03/2012

Assenso per la realizzazione di nuovo accesso carrabile sulla strada comunale di via mulino da parte del sig. Molinari Armando

26 - 29/03/2012

Assenso per la realizzazione di un muretto di contenimento in loc. Pam a distanza da quella regolamentare dalla strada comunale di via Pami da parte dei sigg. Marchetti Primo e Marchetti Sergio

27 - 05/04/2012

Diritti di segreteria da applicare all'atto del rilascio degli atti e dei provvedimenti di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale - Anno 2012

28 - 05/04/2012

Fissazione del prezzo di assegnazione legna da ardere per l'uso domestico - anno 2012

29 - 05/04/2012

Determinazione per l'anno 2012 dell'indennità di funzione del Sindaco e degli Assessori

30 - 05/04/2012

Art. 58 della legge n. 133/2008 Piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale

31 - 05/04/2012

Fissazione costo di ricerca e rimborso costi di riproduzione ai sensi del vigente regolamento comunale per l'accesso ai documenti amministrativi

32 - 05/04/2012

Determinazione costo rilascio permessi per transito su strade vasp e convenzione con gli esercenti autorizzati al rilascio - Anno 2012

33 - 05/04/2012

Realizzazione centralina idroelettrica su acquedotto comunale - Individuazione responsabile del procedimento art. 10 D.Lgs. 163/2006

34 - 05/04/2012

Recupero degli alpeggi "Dossello-Scigola", "Caronno", "La Pessa-Campione" in Comune di Piateda - individuazione responsabile del procedimento art. 140 D.Lgs. 163/2006.

35 - 05/04/2012

Ricognizione delle spese oggetto di taglio così come previsto dal d.L. 78/2010 convertito nella legge 122/2010

36 - 05/04/2012

Lavori di realizzazione nuovo tratto di fognatura in loc. Dosso Piano e posa griglia di raccolta acque bianche in loc. Gotti - Approvazione progetto definitivo. Cig3767264c96 - cup b43j11000450004

37 - 05/04/2012

Proventi sanzioni amministratori per violazioni norme codice della strada

38 - 05/04/2012

Programmazione del fabbisogno di personale per il triennio 2012/2014

39 - 05/04/2012

Lavori di manutenzione straordinaria e asfaltatura strade comunali di via Ca' d'Agneda e via Barozzera - Approvazione progetto definitivo. Cig 3763891d19 - cup b47h11001930004

40 - 05/04/2012

Rimborso spese per la concessione ai privati di derivazioni degli acquedotti comunali - Provvedimenti anno 2012

41 - 12/04/2012

Codice delle pari opportunità tra uomo e donna - Approvazione piano delle azioni positive per il triennio 2012/2014

42 - 12/04/2012

Manifestazione 1° trofeo Piateda 29 aprile 2012 - gratuito patrocinio e autorizzazione uso logo comunale

43 - 26/04/2012

Lavori di manutenzione straordinaria tratti pista forestale Bessega/Dosso del Sole - realizzazione pavimentazione stradale in terra stabilizzata - cup b47h12000310006 - cig 4184621a7b individuazione responsabile del procedimento art. 10 D. Lgs. 163/2006

44 - 26/04/2012

Lavori di manutenzione straordinaria tratti pista forestale bessega/dosso del sole - Realizzazione pavimentazione stradale in terra stabilizzata - cup b47h12000310006 - cig 4184621a7b - Approvazione progetto preliminare/definitivo in linea tecnica.

45 - 26/04/2012

Costituzione del comitato unico di garanzia

46 - 03/05/2012

Determinazione in merito all'applicazione della tassa per il servizio di raccolta dei rifiuti urbani ed assimilati - anno 2012

47 - 03/05/2012

Conferma tariffe del servizio idrico, depurazione e fognatura per l'anno 2012

48 - 03/05/2012

Imposta sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni - conferma tariffe per l'anno 2012

49 - 03/05/2012

Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche - conferma tariffe per l'anno 2012

50 - 03/05/2012

Approvazione aggiornamento schema programma annuale/triennale opere pubbliche triennio 2012-2014.

51 - 03/05/2012

Proposta aliquote imu anno 2012

52 - 03/05/2012

Schema di bilancio per l'anno 2012 e dei documenti connessi. Approvazione

53 - 10/05/2012

Presa d'atto referto del controllo di gestione esercizio finanziario 2011

54 - 10/05/2012

Lavori di realizzazione di copertura in alluminio con impianto fotovoltaico integrato palestra comunale - cup b49b10000320004 - cig (simog) 3180256e42 - esame ed approvazione perizia di variante

Avvisi

BANDO PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO ECONOMICO DEFINITO "BONUS ISTRUZIONE"

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito del Piano per il Diritto allo Studio, ha approvato il bando per l'assegnazione di contributi per famiglie residenti nel Comune di Piateda aventi redditi modesti e 2 o più figli in età compresa tra 3 e 16 anni frequentanti nell'anno scolastico 2011/2012 la scuola dell'Infanzia, Primaria, Secondaria di primo grado e di secondo grado (sino alla 2° Superiore).

La domanda redatta sull'apposito modulo da ritirare presso gli uffici comunali o scaricabile dal sito dovrà essere presentata al Servizio Istruzione entro e non oltre le **ore 12.00 di venerdì 29 giugno 2012**.

Ogni altra informazione potrà essere richiesta all'Ufficio Istruzione del Comune (tel. 0342/370221).

BANDO DI CONCORSO PER IL CONFERIMENTO DI SESSANTASEI BORSE DI STUDIO A STUDENTI UNIVERSITARI DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

La Provincia di Sondrio bandisce, per l'anno accademico 2011/2012, un concorso per il conferimento di n. 66 borse di studio da € 1.500,00 ciascuna a favore di studenti universitari della provincia di Sondrio iscritti ad una università italiana o dell'Unione Europea. La domanda di ammissione al concorso, da compilarsi su apposito modulo disponibile presso il servizio "Istruzione" della Provincia di Sondrio, e sul sito <http://www.provincia.so.it>, deve pervenire all'ufficio di protocollo della Provincia di Sondrio - Corso XXV Aprile, n. 22, **entro il 16 luglio 2012**. Fa fede il timbro di arrivo apposto dallo stesso ufficio protocollo.

ESPATRIO MINORI

Al fine di evitare il verificarsi di casi di respingimento presso le frontiere straniere si Informa che a partire dal 26 giugno prossimo bambini e ragazzi minorenni non potranno più viaggiare all'estero, compresa l'Europa, se non hanno un documento di viaggio individuale. Non sarà più sufficiente, dunque, l'iscrizione sul passaporto del genitore, titolo di viaggio che rimane comunque valido per lo stesso genitore titolare fino alla sua naturale scadenza.

CAMBIO DI RESIDENZA IN TEMPO REALE: IMPORTANTE NOVITÀ IN VIGORE DAL 9 MAGGIO 2012

L'art. 5 del Decreto Legislativo 09/02/2012, n. 5, convertito in L. 04/04/2012 n. 35, introduce nuove disposizioni in materia anagrafica, riguardanti le modalità con le quali effettuare le dichiarazioni anagrafiche di cui all'art. 13, comma 1, lettera a), b) e c) del D.P.R. 223/1989. a) trasferimento di residenza da altro comune italiano e dall'estero, trasferimento di residenza all'estero;

- b) costituzione di nuova famiglia o mutamenti intervenuti nella composizione della famiglia;
- c) cambio di abitazione all'interno del comune;

I cittadini potranno presentare le dichiarazioni anagrafiche nei seguenti modi:

direttamente all'Ufficio Anagrafe del Comune;
per raccomandata AR;
per fax al numero 0342 370598;
per via telematica al seguente indirizzo PEC: protocollo.piateda@cert.provincia.so.it

CENTRO RICREATIVO DIURNO ESTIVO DI PIATEDA "LA COOPERAZIONE TRA BAMBINI: IMMAGINARE INSIEME"

La Giunta comunale con proprio atto HA APPROVATO UN NUOVO PROGETTO per il Centro Ricreativo Diurno Estivo che si realizzerà nel corso del prossimo mese di luglio su due turni e più precisamente:

1^a turno dal 2 al 13 luglio 2^a turno dal 16 al 27 luglio 2012

Le attività organizzate saranno finalizzate alla "COOPERAZIONE TRA BAMBINI" come da tema conduttore per il 2012, che tre spunto dall'ANNO INTERNAZIONALE DELLA COOPERAZIONE proclamato dall'ONU con approccio teorico e metodologico di riferimento, strumenti di lavoro, linee strategiche di intervento, modalità di raccordo e comunicazione nonché gestione delle risorse umane attuate dalla cooperazione.

Non mancheranno gite sul territorio e fuori Comune e... tanto divertimento in compagnia degli animatori della Coop. IPPOGRIFO

Area Demoanagrafica
Il responsabile del servizio
Ada Bonomi

PRONTO INTERVENTO

Si ricorda che per qualsiasi emergenza si manifesti in orari o giorni di chiusura degli uffici Comunali si può contattare il numero **328.2391860**

Info associazioni

FESTIVAL AMBRIA JAZZ 2012

Venerdì 13 luglio

- ore 21,00 Chiesa di San Rocco Comune di Castione;

Sabato 14 luglio

- ore 15,00 Miniera La Bagnada Comune di Lanzada;

- ore 21,00 Piazzale Edil-bi;

Domenica 22 luglio

- ore 21,00 Cortile Villa Venosta Comune di Grosio;

Giovedì 26 luglio

- ore 20,30 Centrale Enel Boffetto Comune di Piateda;

Venerdì 27 luglio

- ore 20,30 Castello Grumello Comune di Montagna;

Sabato 28 luglio

- ore 12,00 Località Ambria Comune di Piateda: concerto di musica popolare con letture in dialetto a cura di **Luigi Zani**;

- ore 20,30 Giardini Palazzo Martignano Comune di Sondrio;

Domenica 29 luglio

- ore 12,00 Funivia del Palù Comune di Chiesa in Valmalenco;

- ore 20,30 Cortile di Palazzo De Maria Pontaschelli Comune di Chiuro;

Domenica 05 agosto

Piazza Crocifisso Comune di Bormio.

Agenda

Venerdì 15 giugno - Ore 15,30-17
Passaggio auto storiche a Piateda
16-17 giugno
Indomita Valtellina River CAMPIONATO ITALIANO DI CANOA FLUVIALE
23-24 giugno
Moto Club Valtellina 2 GIORNI SUPER TRIAL
Domenica 8 luglio
ANA Gruppo di Piateda FESTA DEGLI ALPINI - LOC. LE PIANE
3-4-5 agosto
Proloco Piateda SAGRA D'AGOSTO