



# Comune di Piateda

PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 1 Reg. Delibere

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)**

L'anno **2018**, addì **28** del mese di **Febbraio**, alle ore **20.55** nella sede comunale delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** ed in **seduta Pubblica** di **Prima convocazione**.

Risultano presenti al momento della trattazione dell'argomento in oggetto i sigg.:

Cognome e nome	Carica	Presente
PARORA ALDO	Sindaco	SI
GAGGI ANDREA	Vice Sindaco/Consigliere	SI
MICHELETTI GIORGIO	Assessore/Consigliere	SI
DEL DOSSO GIANMARIO	Consigliere	SI
GABURRI EDY	Consigliere	SI
MICHELETTI DEBORAH	Consigliere	SI
CARRERA MARINA	Consigliere	NO
SVANOLETTI NADIO	Consigliere	SI
MARCHESINI SIMONE LUCA	Consigliere	SI
SIMONINI MARTINA	Consigliere	SI
VANOTTI BARBARA	Consigliere	SI
		Presenti: 10 Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa DELLA TORRE MARTINO.

Il Sig. PARORA ALDO nella sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, invita a trattare l'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco Aldo Parora dopo aver fatto l'appello e aver dichiarata aperta la seduta del Consiglio comunale chiede ai consiglieri se acconsentono a modificare l'ordine di trattazione degli argomenti inseriti all'o.d.g. portando ai primi due punti le deliberazioni nello stesso ordine del giorno indicate al n. 11 e al n. 12. La richiesta del Sindaco viene motivata dall'intento di evitare al professionista che ha redatto gli strumenti urbanistici in approvazione il disagio di dover assistere alla trattazione di argomenti che non lo riguardano e soprattutto per consentire allo stesso di non attendersi oltre una certa ora avendo la propria residenza ad una certa distanza dal comune di Piateda.

I Consiglieri presenti non sollevano alcuna obiezione e quindi il Sindaco porta in trattazione l'argomento di seguito indicato.

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che la L.R. 7 del 18 aprile 2012 che ha introdotto l'obbligo per i Comuni di predisposizione del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) e con Regolamento Regionale 15 febbraio 2010 n. 6 sono stati fissati i criteri guida per la redazione dei Piani Urbani dei servizi nel sottosuolo;

ATTESO che occorre procedere all'approvazione dello stesso;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 27.07.2017 con la quale è stato dato l'avvio al procedimento di adozione del Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS) unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DATO ATTO che in ottemperanza di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 13 della LR 12/2005 e s.m.i il Comune ha provveduto a pubblicare sul proprio sito istituzionale, all'albo pretorio on line, sul sito regionale SIVAS e su un quotidiano a diffusione locale l'avviso di avvio del procedimento di approvazione del PUGSS e relativa verifica di esclusione dalla procedura di VAS;

VISTI:

- la d.g.r. n. 8/6420 del 27.12.2007: "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)";
- la d.g.r. n. 761 del 20.11.2010 che ha approvato gli indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- il Regolamento Regionale 15 febbraio 2010, n. 6 e s.m.i. "Criteri guida per la redazione del P.U.G.S.S. e criteri per la mappatura e la georeferenziazione delle infrastrutture" ha definito i criteri guida per i comuni per la redazione del P.U.G.S.S.;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836 Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1 U - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole";
- -la D.D.G. 10 aprile 2014 n. 3095 della Direzione Generale Ambiente Energia e sviluppo Sostenibile della Regione Lombardia, di modifica all'allegato 2 del Regolamento Regionale 15

febbraio 2010 n. 6 ha dato "Specifiche tecniche per la mappatura georeferenziata delle reti e infrastrutture sotterranee"

RICORDATO CHE:

- il P.U.G.S.S. è lo strumento di pianificazione del sottosuolo con la quale i comuni organizzano e disciplinano la collocazione delle reti dei diversi servizi assicurandone la congruenza con le previsioni del Piano dei Servizi e degli altri atti del P.G.T.;
- il P.U.G.S.S. quale specificazione settoriale che integra il Piano dei servizi deve essere approvato secondo le procedure dettate dalla L.R. 12/2005 e s.m.i. per il Piano dei servizi medesimi;

PRESO ATTO che il paragrafo conclusivo del Rapporto Preliminare attesta che il PUGSS, per le caratteristiche intrinseche e per le analisi effettuate, non produce effetti sulle matrici ambientali;

VISTO il Decreto di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del P.U.G.S.S., comportante la variante al Piano dei Servizi del P.G.T. vigente, a firma dell'Autorità competente VAS, redatto in data 10.10.2017;

VISTI gli elaborati costituenti il P.U.G.S.S. acquisiti al prot. 8407 del 19.12.2017 redatti dall'arch. Molinetti Silvano dello Studioquattro di Chiavenna (SO);

Uditi i seguenti interventi che sinteticamente vengono riportati a verbale:

Il Sindaco Aldo Parora ricorda che questo strumento urbanistico segue lo stesso iter del P.G.T. e che nella fattispecie non è soggetto a VAS; il Sindaco evidenzia inoltre che con questo strumento si potrà avere un puntuale riscontro dei servizi a rete ubicati in sottosuolo e nel contempo essere facilitati per la programmazione di miglioramenti, implementazione ed estensioni degli stessi. Cede quindi la parola all'arch. Molinetti Silvano redattore del Piano.

L'arch. Molinetti Silvano spiega che il PUGS è stato redatto non a seguito di una semplice rivisitazione dei dati documentali esistenti in comune, ma partendo da una concreta rilevazione dei servizi nel sottosuolo esistenti sul territorio comunale. Quindi ogni punto risulterà rilevabile attraverso GPS e cartografia di Piano. L'arch. Molinetti Silvano in particolare precisa che la rilevazione operata potrà quindi venire consultata oltre che sulla base della tradizionale documentazione su tavole cartacee anche attraverso una consultazione informatica estesa a tutto quello che è stato collocato nelle reti. L'arch. Molinetti Silvano conclude evidenziando che sostanzialmente il PUGS rappresenta una componente del Piano dei servizi del P.G.T.

Il Consigliere comunale Simone Luca Marchesini esprime sul PUGS un giudizio positivo, in quanto è uno strumento che consente di avere una mappatura dei sotto servizi esistenti sul territorio comunale con conseguenti utilità sia per il Comune che per i privati cittadini. Evidenzia tuttavia alcune criticità derivanti dal fatto che il perfezionamento di questo documento ha avuto una gestazione piuttosto lunga e che pertanto alcuni dati inseriti nello stesso appaiono ormai superati in quanto risalenti ad anni passati. In sintesi il Consigliere comunale Simone Luca Marchesini conferma il suo giudizio positivo; invita tuttavia l'amministrazione a correggere i dati inseriti che risultino imprecisi o non più attuali.

La Consiglieria comunale Martina Simonini pur premettendo che non parla da tecnico, ritiene di poter affermare che la relazione accompagnatoria risulta meno valida e aggiornata rispetto ai contenuti tecnici del Piano; infatti ha rilevato l'esistenza di refusi e addirittura di inesattezze nella

individuazione dei confini territoriali.

Il Sindaco Aldo Parora prende atto di quanto emerso dagli interventi effettuati dai consiglieri Marchesini e Simonini e assicura che le relative osservazioni verranno recepite.

L'arch. Molinetti Silvano si allinea a quanto affermato dal Sindaco e propone come soluzione quella di procedere alla sistemazione delle inesattezze segnalate attraverso una osservazione da presentare a cura dell'Ufficio Tecnico.

Terminata la discussione.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e smi e la L.R. n. 12/2005 da ultimo modificata dalla LR n. 15/2017;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico/Manutentivo riportato in allegato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti n. 10 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, espressi in forma palese dai n. 10 consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

Di adottare, ai sensi e per gli effetti degli articoli 35 e 38 della L.R. 12 dicembre 2003, n. 26 e dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (P.U.G.S.S.) come strumento integrativo e di settore del Piano dei Servizi, redatto dall'arch. Silvano Molinetti e costituito dai seguenti elaborati:

All. 1 – rapporto preliminare

All. A\_RelazioneTecnica

Tav. 1 - Tavola delle reti esistenti

Tav. 2 - Tavola delle reti esistenti

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico comunale l'espletamento di tutti gli adempimenti e l'esecuzione degli atti necessari e conseguenti all'adozione di cui trattasi, ivi incluse le pubblicazioni di rito, nonché ogni altra formalità necessaria al fine di giungere alla formale approvazione del piano stesso.

Di dare atto che, entro i 30 giorni successivi alla data di scadenza della pubblicazione, chiunque abbia interesse potrà presentare osservazioni;

Sentita la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4°comma del D. L.vo 267/2000, si procede a votazione che produce il seguente risultato:

- voti favorevoli n. 10
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018** / 11

Ufficio Proponente: **Territorio - Edilizia Privata - Gestione Patrimoniale**

Oggetto: **ADOZIONE DEL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Territorio - Edilizia Privata - Gestione Patrimoniale)

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, del D. Lgsv. N. 267/2000, e s.m.i., si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **parere favorevole**

Data **21/02/2018**

Il Responsabile di Settore

**Alan Andreoli**

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente  
PARORA ALDO

Il Segretario Comunale supplente  
DELLA TORRE MARTINO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Piateda. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELLA TORRE MARTINO;1;111734449144927693175208354723733049514  
Aldo Parora;2;2690061

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 28/02/2018



# Comune di Piateda

PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERA N. 1 del 28/02/2018

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la sopraindicata deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 29/03/2018 per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Piateda, 29/03/2018

Il Segretario Comunale  
PANSONI ANNALISA

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Piateda, 29/03/2018

Il Segretario Comunale  
PANSONI ANNALISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Piateda. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

PANSONI ANNALISA;1;7370183