



# Comune di Piateda

PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 5 Reg. Delibere

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2017**

L'anno **2017**, addì **30** del mese di **Marzo**, alle ore **20.45** nella sede comunale delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** ed in **seduta Pubblica** di **Prima convocazione**.

Risultano presenti al momento della trattazione dell'argomento in oggetto i sigg.:

| Cognome e nome         | Carica                   | Presente              |
|------------------------|--------------------------|-----------------------|
| PARORA ALDO            | Sindaco                  | SI                    |
| GAGGI ANDREA           | Vice Sindaco/Consigliere | NO                    |
| MICHELETTI GIORGIO     | Assessore/Consigliere    | SI                    |
| DEL DOSSO GIANMARIO    | Consigliere              | NO                    |
| GABURRI EDY            | Consigliere              | SI                    |
| MICHELETTI DEBORAH     | Consigliere              | SI                    |
| CARRERA MARINA         | Consigliere              | SI                    |
| SVANOLETTI NADIO       | Consigliere              | SI                    |
| MARCHESINI SIMONE LUCA | Consigliere              | SI                    |
| SIMONINI MARTINA       | Consigliere              | NO                    |
| VANOTTI BARBARA        | Consigliere              | NO                    |
|                        |                          | Presenti: 7 Assenti 4 |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa PANSONI ANNALISA.

Il Sig. PARORA ALDO nella sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, invita a trattare l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2017

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO CHE:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

VISTO il comma 683, art. 1, della citata legge 147/2013 che recita:

*“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,...omissis le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.”*

DATO ATTO CHE:

- il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15.12.1997 n. 446, può, ai sensi dell'art. 1, comma 676 ridurre l'aliquota TASI fino all'azzeramento;
- nella determinazione delle aliquote il Comune è sottoposto al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31.12.2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- che, ai sensi dall'art. 1 comma 1, del D.L. 6.3.2014 n. 16, è possibile superare tali limiti fino allo 0,8 per mille, finalizzando però tale innalzamento al finanziamento di detrazioni o altre misure per la abitazioni principali ed unità immobiliari ad esse equiparate;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 52, del D. Lgs. n. 446/1997, il comune determina con regolamento la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente, tra l'altro quanto previsto dall'art. 1, comma 682, della Legge n. 147/2013;

VISTO il D.L. 16/2014 che modifica l'art. 1, comma 688 della legge n. 147/2013, stabilendo le modalità ed i termini di versamento della TASI;

VISTE le modifiche in materia di TASI introdotte dalla Legge n. 208/2015;

VISTO, l'art. 1, comma 42 della L. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) che ha esteso anche all'anno 2017 la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali, con la sola eccezione per la tassa rifiuti (Tari), come stabilito dall' art. 1 comma 26 della L. 208/2015;

VISTO l'art. 59 del Regolamento IUC che recita testualmente: *“Con deliberazione di Consiglio Comunale saranno determinati annualmente, in maniera analitica, i servizi indivisibili comunali, e per ciascuno di essi, saranno indicati i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta”*;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo otariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale, non ricompresi pertanto neiservizi a domanda individuale;

PRESO ATTO dell'elenco dettagliato dei costi relativi ai servizi indivisibili, predisposto dal Responsabile Economico/Finanziario e più precisamente:

|   |              |
|---|--------------|
| - tutela del patrimonio artistico e culturale                                       | € 44.100,00  |
| - servizi cimiteriali   | € 62.670,00  |
| - servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica | € 388.522,00 |
| - servizi socio-assistenziali   | € 143.650,00 |
| - servizio di protezione civile e reticolo idrico minore                            | € 26.415,00  |
| - servizio di tutela degli edifici ed aree comunali                                 | € 113.709,00 |

RITENUTO di confermare per l'anno 2017, le aliquote e le detrazioni TASI deliberate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7 del 28.04.2016 per l'anno 2016;

DARE ATTO che la scelta di confermare l'applicazione della TASI per l'anno 2017 ad aliquota di base, agli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, categoria D/1 "immobili produttivi a destinazione impianti di produzione idroelettrica", è motivata:

- dal notevole impatto territoriale che tali impianti industriali comportano sul Comune di Piateda, avendo gli stessi un'estensione in termini di opere idrauliche e centrali idroelettriche che incidono, su parti prevalente del territorio comunale. In particolare la presenza di tali infrastrutture di produzione energetica, in termini di costi sui servizi indivisibili a carico della cittadinanza, comportano per il Comune di Piateda notevoli

spese di gestione in ordine alla manutenzione della viabilità di accesso agli impianti idroelettrici, alla tutela e messa in sicurezza di tale viabilità anche in termini di opere di protezione civile ed anche in relazione al carico urbanistico derivante da tali infrastrutture;

- il prelievo da parte delle società idroelettriche di grosse quantità di risorse idriche del territorio ha comportato, ai fini del mantenimento dell'attività agricola tradizionale, la presenza nel comune di una rete estesa di opere idrauliche, canali irrigui, fossi, rogge che sono state censite come reticolo idrico minore e che gravano in termini manutentivi sulla collettività di Piateda.

RITENUTO inoltre, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013 così come modificato dalla Legge 208/15 e dell'art. 53, comma 2, del Regolamento IUC, di stabilire che la quota posta a carico dell'occupante è pari al 10% dell'imposta TASI complessivamente dovuta e che la restante parte, pari al 90% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, il quale stabilisce il termine del 31 dicembre, entro il quale il Consiglio Comunale delibera il bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006 n. 296 che prevede il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali, nonché le tariffe dei servizi pubblici locali, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTA la Legge 11/12/2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017), pubblicata G.U. il 21/12/2016, che, tra l'altro, differisce i termini di approvazione del Bilancio 2017 degli Enti Locali al 28/02/2017, termine ulteriormente prorogato al 31/03/2017 dall'art. 5 comma 11 del D.L. n. 244/2016 ("Milleproroghe 2016");

VISTO l'art. 42, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.;

Il Consigliere Marchesini Simone Luca chiede di conoscere se ci sono novità in merito ai contenziosi in essere con la Società Edison e ricorda che alcune concessioni sono in scadenza, concessioni che, pur essendo della Regione la competenza per il loro rinnovo, costituiscono una questione significativa anche a livello territoriale che va seguita.

Il Sindaco condivide quest'ultima osservazione, mentre per quanto riguarda i contenziosi con Edison riferisce che recentemente i rappresentanti della suddetta Società hanno riaperto il dialogo e a breve presenteranno la loro proposta.

Ritiene che in quel momento si valuterà la possibilità di un eventuale punto di incontro sulla questione, della quale comunque se ne parlerà al momento dell'arrivo di una proposta concreta.

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e tecnico/contabile, espressi dal Responsabile del Servizio Tributi e dal Responsabile del Servizio Economico/Finanziario, riportati in allegato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti n. 7 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astenuti, formulati nei modi di legge dai n. 7 consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del dispositivo del presente atto;
2. di confermare, per l'anno 2017, le aliquote e detrazioni per l'applicazione della TASI (Tributo servizi indivisibili) deliberate per l'anno 2016 dal Consiglio Comunale con atto n. 7 del 28.0.2016e nello specifico:
  - aliquota di base 1 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale (CAT. A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze, con l'applicazione della detrazione di € 200,00, detrazione estesa anche all'utilizzatore che adibisce l'immobile ad abitazione principale, purchè ivi domiciliato e residente;
  - aliquota di base 1 per mille per gli immobili, iscritti in catasto nel gruppo catastale D, categoria D/1 esclusivamente per quelli produttivi con destinazione "impianti di produzione idroelettrica" (centrali idroelettriche);
  - azzeramento della aliquota di base per tutti gli altri immobili ed aree fabbricabili.
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681, della Legge n. 147/2013 così come modificato dalla Lg. 208/15 e dell'art. 53, comma 2, del Regolamento IUC che la quota posta a carico dell'occupante è pari al 10% dell'imposta TASI complessivamente dovuta e che la restante parte, pari al 90% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
4. di demandare al Responsabile del Tributi di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità di legge;
5. di dare atto che la presente deliberazione verrà altresì pubblicata sul sito istituzionale alla voce "Amministrazione trasparente", sotto-sezione 1° livello "Bilanci" sotto-sezione 2° livello "Bilancio preventivo e consuntivo";
6. di dare atto che la presente delibera, ai sensi dell'art. 172 comma 1, lettera e), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n° 267, è allegata al bilancio preventivo 2017.

Sentita la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo 267/2000, si procede alla votazione che dà il seguente risultato:

- voti favorevoli n. 7
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

e sulla base di tali risultanze

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 5**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2017**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, del D. Lgsv. N. 267/2000, e s.m.i., si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **parere favorevole**

Data **23/03/2017**

Il Responsabile di Settore

## Visto contabile

Ragioneria ed Economato

in ordine alla regolarità tecnica e contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli art. 147 bis, comma 1, e art. 49, comma 1, del D. Lgsv. N. 267/2000, e s.m.i., si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **parere favorevole**

Data **24/03/2017**

Responsabile del Servizio Finanziario  
Chiara Roffinoli

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente  
PARORA ALDO

Il Segretario Comunale  
PANSONI ANNALISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Piateda. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

PANSONI ANNALISA;1;25278499056894168062868946275806714893  
Aldo Parora;2;2690061

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 30/03/2017



# Comune di Piateda

PROVINCIA DI SONDRIO

## DELIBERA N. 5 del 30/03/2017

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE TASI - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2017

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la sopraindicata deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 10/04/2017 per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Piateda, 11/04/2017

Il Segretario Comunale  
PANSONI ANNALISA

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Piateda, 11/04/2017

Il Segretario Comunale  
PANSONI ANNALISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Piateda. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

PANSONI ANNALISA;1;25278499056894168062868946275806714893